



Questure

Bruxelles, le 22 mai 2014

Pose d'une toiture verte sur la toiture plate de l'aile Louvain 5

Le mercredi 12 mars 2014, la toiture plate de l'aile Louvain 5, récemment isolée avec 24 cm d'isolant, a été couverte de substrat et pourvue d'une végétalisation composée de différents sédums et de petites vivaces alpines, qui donneront une floraison riche en couleurs étalée sur plusieurs mois.



Quels sont les avantages d'une toiture verte ?

Les toitures vertes offrent divers avantages : elles apportent de la verdure en milieu urbain, elles ont un effet bénéfique sur la gestion des eaux et sur le climat, elles améliorent le confort d'été en limitant la surchauffe, elles améliorent l'isolation acoustique, et augmentent la durée de vie de la membrane d'étanchéité de la toiture.

Limitation de la surchauffe en été et durée de vie accrue de l'étanchéité

Sur un 'toit nu', la température atteint rapidement les 70°C en été, alors que dans le cas d'une toiture verte, elle est limitée à 25°C. Une toiture verte limite donc la surchauffe en été, en évitant ainsi de recourir à la climatisation – ou aux ventilateurs. Elle protège aussi la membrane d'étanchéité des rayonnements solaires (ultraviolets) et des variations de température, facteurs qui accélèrent le vieillissement de la membrane d'étanchéité.

Gestion des eaux pluviales

Les zones urbaines et même rurales sont de plus en plus imperméabilisées (routes, parkings, constructions,...). Les toitures représentent jusqu'à 20% des surfaces de nos villes, et la majorité des eaux pluviales en milieu urbain ruisselle directement dans les égouts, causant régulièrement des inondations.

À l'image d'une éponge, la toiture végétalisée retient l'eau dont une bonne partie (30 à 50%) est filtrée et absorbée par le couvert végétal, son substrat et sa couche drainante ; une autre est évaporée ; et une autre évacuée avec un retard réduisant les risques d'inondation et d'érosion. Les toitures et terrasses plantées contribuent donc à lutter contre les effets néfastes de l'imperméabilisation des sols.

Amélioration de la qualité de l'air

Les végétaux retiennent la poussière et réduisent la quantité de particules en suspension dans l'air, tout en filtrant bon nombre de polluants atmosphériques tels le dioxyde de soufre ou l'oxyde d'azote. Grâce à la photosynthèse, tous les végétaux croissant sur les toitures vertes contribuent enfin à réduire la quantité de CO₂ et à augmenter l'oxygène dans l'atmosphère.

Isolation acoustique

Le poids et la structure des différentes couches de la toiture verte, notamment de son substrat, absorbent aussi bien les bruits d'impact (pluie) que les bruits d'ambiance (circulation).

Renforcement de la biodiversité

Les toitures vertes fournissent aux espèces animales (insectes, oiseaux) des points de passage ('stepping stones'), réduisant ainsi les distances à franchir, et aux espèces végétales des lieux de croissance et de développement. Elles participent donc activement au renforcement d'un 'maillage vert'.